

ДОГОВОР

№ 1005-21-11/М.08..... 2017 г.

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

“Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град”

Днес 11.08.2017 г. в гр. София, между:

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛНИЯ ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ – СОФИЯ ГРАД, представлявано от Теодор Василев – Директор на ТП на НОИ в качеството си на упълномощено лице по чл.7, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) въз основа на Заповед № 1016-40-269/14.03.2017 г. на Управителя на НОИ и Красимира Бочева – Началник на отдел “Финансово-стопанска дейност”, със седалище и адрес на управление: гр. София - 1303, бул. “Александър Стамболийски” № 62-64, с Булстат: 1210825210227, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

И

„РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК 203040678, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ПК 2000, ул. „Никола Корчев“ № 8, представлявано от пълномощника Румен Петров, съгласно нотариално заверено генерално пълномощно, рег.№ 242 3310 по описа на нотариус М. Хаджиангелова, рег.№ 439 на Нотариалната камера на управителя на дружеството Снежана Петрова, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

в изпълнение на Решение № 1040-21-323/26.07.2017 г. на Възложителя, след проведено публично състезание за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **“Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град”**, открита с Решение № 1040-21-194/08.06.2017 г., и на чл.183 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни на свой риск обществена поръчка с предмет **“Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град”**, като реализира в пълен обем строителни и ремонтни работи (СРР), при реда и условията, посочени в настоящия договор, съгласно *Техническите спецификации* (Приложение № 1 от договора) от документацията за участие в обществената поръчка, *Техническото предложение* (Приложение № 2 от договора) и *Ценовото предложение* (Приложение № 3 от договора) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(2). Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор, ще се извърши с материали на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответстващи на техническите характеристики посочени в техническите спецификации, за които са налице сертификати за качество съответстващи на изискванията по БДС, въвеждащи европейски стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти и техническото предложение за изпълнение на поръчката (Приложение № 2 към настоящия

242 3310

договор). За материалите, които ще бъдат влагани при изпълнение на СРР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя съответните сертификати за качество и гаранционни срокове преди започване на строително-ремонтните дейности.

II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на строително-ремонтните дейности се определя общо на 25 (*двадесет и пет*) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол от типа Образец 2 до приемане изпълнението на всички дейности предмет на поръчката с подписване на двустранния окончателен приемателно-предавателен протокол.

(2). Протокол Образец 2 по ал.1 се подписва в срок от 5 (пет) дни след покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3). Срокът на изпълнение на СРР се увеличава с дните, в които работата на обекта е била спряна:

(2.3.1). от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с писмено заявление;

(2.3.2). по други, независещи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** причини, за които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е бил незабавно уведомен без възражения.

(4). Мястото на изпълнение на поръчката - София 1303, бул. "Ал. Стамболийски" № 62-64 - административна сграда на ЦУ на НОИ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1). Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка, съгласно ценовото предложение (Приложение № 3 към Договора) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на **4 848.12 лв. (четири хиляди осемстотин четиредесет и осем лева и 12 ст.) без ДДС** или **5 817.74 лв. (пет хиляди осемстотин и седемнадесет лева и 74 ст.) с ДДС** и представлява сбор от общата предлагана цена по чл. 3, ал. 2 и стойността за непредвидени разходи по чл. 3, ал. 3 от настоящия договор.

(2). Общата предлагана цена за изпълнение на всички предвидени строително-ремонтни работи съгласно приложената към ценовото предложение количествено-стойностна сметка (КСС), съответстваща по дейности и количества с количествената сметка предоставена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (Приложение към Техническите спецификации), е в размер на **4407.38 лв. (четири хиляди четирисотин и седем лева и 38 ст.) без ДДС** или **5 288.86 лв. (пет хиляди двеста осемдесет и осем лева и 86 ст.) с ДДС**.

(3). Стойност за непредвидени разходи в размер на 10 % от общата предлагана цена по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор е в размер на **440.74 лв. (четирисотин и четиредесет лева и 74 ст.) без ДДС** или **528.88 лв. (петстотин двадесет и осем лева и 88 ст.) с ДДС**.

Чл.4. (1). Общата стойност по чл. 3, ал. 1 от този Договор е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на договора и включва всички разходи, необходими за извършване на строително-ремонтните работи, включително непредвидени видове работи, възникнали по време на строително-ремонтните работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок. Стойността е максимално допустима за изпълнение на договора, при извършване в пълен обем на всички дейности, включени в предмета на договора. **Допълнителни работи, извън стойността, посочена в чл. 3, ал. 1 от този Договор, не се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Изпълнени, но неодобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2). Всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена по ал. 1.

2.2.3310

(3). Цените на отделните строително-ремонтни работи, съгласно КСС от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са крайни, без ДДС, и включват стойността на всички преки и непреки разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4). Цените на видовете работи по КСС няма да бъдат променяни за целия период на изпълнение на строително-ремонтните работи.

(5). При възникване на необходимост от обективно появили се непредвидени строително-ремонтни работи (СРР) или се наложи определени видове работа от количествено-стойностната сметка да отпаднат и същите да се заменят с други такива, разплащането им ще се извърши по единични цени, формирани по следните ценови показатели:

| | |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| Часова ставка | 3.45 лв./ч.ч. |
| Допълнителни разходи върху труда | 90 % |
| Допълнителни разходи върху механизация | 25 % |
| Доставно-складови разходи върху стойността на доставените материали | 8 % |
| Печалба върху всички ремонтно-строителни работи | 8 % |

Чл.5. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** общата цена по чл. 3, ал. 2 или цената до стойността по чл. 3, ал. 1 (ако се наложи заплащане на непредвидени СРР) от този Договор, чрез банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

(5.1.1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща еднократно аванс на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 969.63 лв. (деветстотин шестдесет и девет лева и 63 ст.) без ДДС или 1 163.55 лв. (хиляда сто шестдесет и три лева и 55 ст.) с ДДС, съставляващ 20 % от цената по чл.3, ал.1 от настоящия договор, в срок до 10 (десет) работни дни от подписване на протокол от типа Образец 2 и след представяне на оригинална фактура за дължимата сума.

(5.1.2). Окончателно разплащане се извършва след приключване изпълнението на всички дейности, предмет на договора, в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата, на подписване на двустранния окончателен приемателно-предавателен протокол, удостоверяващ цялостно изпълнение на поръчката и представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура. От сумата на актуваните СРР се приспада размера на авансовото плащане по т.5.1.1. (в случай, че такова е изплатено).

(2). Когато дейност, предмет на договора, се извършва от подизпълнител и може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заплащането ѝ се извършва директно на подизпълнителя в съответствие с условията по ал. 2, като в този случай към изискуемите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи се представя искане за плащане от подизпълнител, придружено от становище на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. В искането за плащане и в становището на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** следва да бъде посочен размера на дължимото вознаграждение, както и банковата сметка на подизпълнителя, по която да бъде извършено плащането.

(3). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал.2, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причините за отказа.

Чл. 6. (1). Всички плащания по настоящия договор се извършват в български лева чрез банков превод по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2). Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е:

Банка:

BIC:

IBAN:

гг. 72 2000

гг. 2.33103

(3). При промяна на банковата сметка, посочена в предходната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в тридневен срок уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в писмена форма за настъпване на промяната. В случай, че не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, плащането по посочената в ал. 2 сметка се счита за валидно извършено.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА И ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл.7. (1). При подписване на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, представя парична сума, внесена по сметка на ТП на НОИ - София град в:

Банка: "СИБанк" АД
IBAN: BG82 BU1B 9888 3192 8080 01
BIC: BU1B BG SF.

Гаранцията за изпълнение е в размер на 5% (пет процента) от цената по чл. 3. ал.1 без ДДС по настоящия договор.

(2). Срокът на действие на банковата гаранция по договора или застраховката, следва да бъде не по-кратък от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на дейностите по договора съгласно чл.2, ал.1 от същия, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение в 30-дневен срок от изтичане на срока на договора съгласно чл.2, ал.1.

(4). Гаранцията по ал. 1 обезпечава точното и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. Посочената в гаранцията сума или част от нея не се връща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако същият не изпълни напълно или част от задълженията си по договора. При спиране изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да удължава гаранцията със срок не по-кратък от 30 (тридесет) дни след възстановяване на дейностите по предмета на договора.

(5). Гаранцията за изпълнение се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** напълно или частично, при констатирано неточно, частично и/или лошо изпълнение, което не отговаря на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и при пълно неизпълнение, в това число и при едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(7). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои в пълен размер гаранцията за изпълнение при прекратяване на договора по чл. 15, т.6, т.7 или т.8.

(8). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(9). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху посочената гаранция за периода на нейното действие, през който средствата законно престояват при него.

Чл.8. (1). Гаранционният срок за изпълнените строително-ремонтни работи е 5 (пет) години /не по-кратък от предвидените съгласно чл.20 от Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съгласно Техническото предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2). Гаранционният срок за изпълнените СРР започва да тече от дата на подписване на съответния приемателно-предавателен протокол подписан от представители на двете страни, с които изпълнението е прието без забележки.

(3). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва гаранционно поддържане на обекта, включващо отстраняване за своя сметка на появилите се дефекти през гаранционните срокове.

Handwritten signature and date:
23/10/11

(4). Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок, се констатираат с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта, който не може да бъде по-дълъг от 7 (седем) календарни дни.

(5). При неотстраняване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на появилите се дефекти в гаранционния срок, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по тяхното отстраняване се дължат в троен размер от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6). Гаранционните срокове за вложени материали при изпълнението на строително-ремонтните работи ще бъдат не по-кратки от предоставените от съответния производител.

(7). Рекламации за скрити дефекти и недостатъци могат да бъдат предявявани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при откриването им, до изтичане на гаранционния срок на вложените материали, като срокът за отстраняването им съответства на този по ал. 4.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности;

2. При изпълнение на ремонтните дейности да влага материали, изделия и елементи, съответстващи на действащите нормативни изисквания на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, както и на изискванията на съответните БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и на Техническите спецификации. За материалите изделията и елементите, които ще бъдат влагани при изпълнение на СРР, избрания за изпълнител участник представя технически спецификации и съответни сертификати за качество и/или декларации за съответствие.

3. Да осигури за своя сметка необходимото техническо оборудване за качествено изпълнение на поръчката.

4. Да поема изцяло за своя сметка всички разходи за транспорт, труд и външни услуги свързани с изпълнението на предмета на поръчката.

5. Да осигури обезопасяването и почистването на околното пространство около обекта, както и извозването на строителните и други отпадъци, резултат от извършваният се ремонт, като евентуалните санкции при констатирани нарушения ще бъдат за негова сметка.

6. Да изготвя с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички отчетни документи за правилното и нормално протичане на работния процес и заплащането;

7. Да опазва имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с грижата на добър стопанин, като при евентуално нанесени щети следва да ги отстрани за своя сметка.

8. Да отстранява за своя сметка допуснатите недостатъци в процеса на изпълнението предмета на договора, както и констатираните такива от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в сроковете по чл.8

9. Да допуска за изпълнение на всички видове работи във връзка с електрическата инсталация на помещението по повод на изпълнение предмета на договора, единствено свои служители с валидно удостоверение за придобита квалификационна група по електробезопасност в съответствие с Правилника за безопасност и здраве при работа по електрообезопасването с напрежение до 1000 V (обн. ДВ, бр.21/11.03.2005г.).

10. Да спазва действащите норми по безопасност и хигиена на труда, електрическа и пожарна безопасност, и всички нормативни документи свързани с извършване на строителните процеси във връзка с изпълнение предмета на договора.

ед 33лв

11. Да инструктира служителите си по безопасност на труда, хигиената на труда, противопожарната охрана и да изисква тяхното спазване при изпълнение предмета на договора.

12. Да носи отговорност за настъпилите вреди при трудова злополука със служителите му за дейността им във връзка и по предмета на настоящия договор.

13. Да носи отговорност за вредите, които е причинил или са причинени от негови служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или на трети лица в резултат на изпълнение на поръчката.

14. Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

15. Да спазва сроковете за отстраняване на възникнал проблем или скрити недостатъци на изпълнените строително-ремонтни дейности и вложените материали през целия гаранционен период, включително и след изтичане на срока на настоящия договор;

16. Да предостави при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, доказващи произхода и качеството на вложените материали, както и гаранционния им срок;

17. Да предостави възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да осъществява контрол по изпълнението на работата на обекта;

18. Да посочи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** коректен телефон, факс и e-mail, на който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за появили се в гаранционния срок дефекти на офис обзавеждането.

19. Да предаде изпълнението на СРР, предмет на договора, чрез приемателно-предавателния протокол, представляващ подробна количествено-стойностна сметка - *Приложение № 3* към документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

20. Да издаде фактура за извършената дейност.

21. Да не променя за срока на договора посочените единични цени на отделните СРР в Количествено-стойностната сметка - *Приложение* към Ценовото предложение.

22. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 11 от ЗОП (когато е приложимо).

23. Да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички промени относно статут, реорганизация, промени в данъчната и други регистрации, изпадане в неплатежоспособност и откриване на производство по несъстоятелност, съгласно ТЗ, в тридневен срок от настъпването им, като представи надлежно заверено копие от съответните документи.

Чл. 10. (1). В случай, че за извършване на дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е предвидил участието на подизпълнители, то лицата - подизпълнители, вида и дела на участието им трябва да бъде същото като посоченото в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 3 дни от сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя, посочен в офертата подизпълнител, да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение, ведно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал.2 и ал.11 от ЗОП.

(3). Разпоредбите на договорите с подизпълнителите не трябва да противоречат на условията на този договор.

(4). Сключването на договор с подизпълнител не изменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

(5). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на подизпълнителя като за свои действия. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за

Handwritten signature: 20.12.2012

която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и на подизпълнителя.

(6). Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи стойността на изпълнените строително-ремонтни работи, предмет на договора в размерите и сроковете след подписване на приемателно-предавателен протокол от представители на двете страни, с които изпълнението е прието без забележки и представяне на надлежно издадена фактура;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие и информация за изпълнение на възложената му работа;

3. да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и сроковете на този договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до мястото на изпълнение на поръчката, както и да съгласува мястото за събиране на отпадъците преди те да бъдат извозени: да приеме изпълнената в срок и качествено поръчка като подпише приемо-предавателен протокол за цялостно изпълнение на поръчката.

2. Да създаде необходимите условия за изпълнение на договорните задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Да осигури свой представител, който да контактува с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за решаване на всички възникнали въпроси, във връзка с изпълнението на договора.

4. Да изплати уговореното възнаграждение в сроковете и при условията на договора.

5. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за появилите се в гаранционните срокове недостатъци в изпълнение на настоящия договор.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената му работа качествено, в срок, без отклонения в договореното и без недостатъци, при спазване на всички условия посочени в клаузите по настоящия договор и съгласно приложенията към него.

2. Да определи длъжностно лице за свой представител, което да следи изпълнението на договора, да подписва необходимите документи.

3. Да изисква информация и проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4. Да определи комисия от свои представители за приемането на изпълнението на СРР, предмет на договора чрез приемо-предавателния протокол.

5. Да прекрати действието на договора без предизвестие на основание чл.118, ал.1, т.2 и т.3 от ЗОП във връзка с чл.73, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки.

6. Да прави рекламации пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатирани явни недостатъци или появили се скрити недостатъци, като иска отстраняването или коригирането им за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в указания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок за това. Рекламационното съобщение може да бъде изпратено по факс, телефон, електронна поща, лицензиран пощенски оператор.

7. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и е констатирано, че има СРР, изпълнени с материали, които не отговарят на изискванията, да откаже приемането и заплащане на част или на цялото възнаграждение, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни своите задължения съгласно договора.

8. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители /когато е приложимо/.

212 3395

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.14. (1). Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците при рекламация в сроковете по чл.8, дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора на календарен ден от забавянето.

(2). При пълно неизпълнение на договорните задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 30 % от стойността на договора. Неосъществяването на поне 50 % от предмета на поръчката се счита за пълно неизпълнение. Забаване надхвърляща 20 календарни дни от сроковете за изпълнение по чл.2, ал.1 от настоящия договор, се счита за пълно неизпълнение на договора.

(3). При частично неизпълнение на договорните задължения виновната страна дължи неустойка в размер на 30 % от стойността на неизпълнението.

(4). При неточно и некачествено изпълнение на договорните задължения, освен задължението за отстраняване на дефекти, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(5). При забавено изпълнение на договорните задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора на календарен ден от забавянето.

(6). При забавено изпълнение на договорните задължения **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора на календарен ден от забавянето, но не повече от 10 % от общата стойност на договора по чл.3.

(7). При едностранно прекратяване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка в размер на 15% от стойността на договора.

(8). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи от дължимите плащания по договора или от гаранцията за изпълнение, сума равна на неустойката по ал.2, ал.3 и ал.5, при допускане на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В случай, че представената гаранция за изпълнение на договора, се окаже недостатъчна да покрие стойността на дължимата неустойка. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да потърси удовлетворение по съдебен ред.

(9). Изплащането на неустойка не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

(10). Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините за неизпълнението са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване между страните.

Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и други събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение. В този случай страните си дължат само действително извършените разходи.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.15. Договорът се прекратява с:

1. изпълнението на задълженията по него;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение за период повече от 10 (десет) календарни дни от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримство.
5. едностранно от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 14 (четирнадесет) дневно писмено предизвестие, без да е необходима обосновка, като в този случай същият не дължи неустойки;

м.л. 3310

6. при системно нарушаване на която и да е от клаузите на договора (повече от два пъти), като в този случай право да развали договора има изправната страна, отправяйки 7-дневно писмено предизвестие до неизправната страна;

7. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да изпълни някое от задълженията си по договора или забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 календарни дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора с 3-дневно предизвестие. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение извън договорената неустойка.

8. Когато се установи, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да го е посочил в офертата си, или използва подизпълнител, различен от този, посочен в офертата му без да са изпълнени условията по чл.66, ал.11 и ал.12 от ЗОП;

9. Когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация - по искане на всяка от Страните, като за извършените до този момент и приети по съответния ред дейности **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща дължимото вознаграждение.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора при наличие на основанията по чл.118, ал.1 от ЗОП без предизвестие. В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекрати договора на някое от основанията по чл. 118, ал.1, т.2 и т.3 от ЗОП, той не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора при пълно или частично неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да дава срок за изпълнение, като заплати извършените до този момент и приети по съответния ред дейности.

IX. СПОРОВЕ

Чл.18. Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, интерпретирането или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени на добра воля, по взаимно съгласие.

Чл.19. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

X. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.20. Този договор не може да бъде изменян с допълнителни споразумения, освен по изключение, при условията на чл.116 от ЗОП.

Чл.21. Всички съобщения и уведомления между страните се извършват в писмена форма, по пощата, факс или електронна поща. Страната, която е променила адреса си за кореспонденция е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията ще се считат за надлежно връчени на последния известен адрес по договора.

Чл.22. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на договора са неразделна част от него.

Чл.23. Неразделна част от договора са *Техническите спецификации* (Приложение № 1 от договора) от документацията за участие в обществената поръчка, *Техническото предложение* (Приложение № 2 от договора) и *Ценовото предложение* (Приложение № 3 от договора) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.24. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Приложения към настоящия договор са:

1. Технически спецификации от документацията за участие;

2. 3310 9

2. Техническо предложение от офертата на Изпълнителя;
3. Ценово предложение от офертата на Изпълнителя.

Договорът се състави, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра, един за Изпълнителя и два за Възложителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

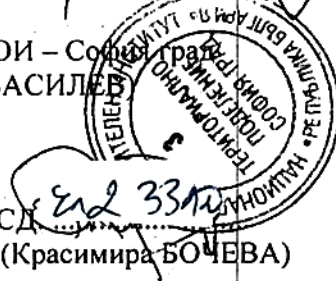
Директор на ТП на НОИ – София (Гражданска)
(Теодор ВАСИЛЕВ)

Началник на отдел ФСД

(Красимира БОЧЕВА)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(Румен ПЕТРОВ – пълномощен)
Управителя на РЕМОНТ П СТРОИ ЕООД



ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ. ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

Със заповед № 1016-40-269/14.03.2017г. Управителя на НОИ е упълномощил Теодор Борисов Василев – Директор на ТП на НОИ – София град да проведе публично състезание по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град“*.

1. Възложител на обществената поръчка

Възложител на обществената поръчка е Директорът на ТП на НОИ – София град, упълномощен да представлява Управителя на НОИ съгласно Заповед № 1016-40-269/14.03.2017г.

Адрес на Възложителя: гр. София – 1303 бул. “Александър Стамболийски” № 62-64
Телефон Контактен център: 0700 14 802
Факс: 02/926 19 40
Интернет адрес на Възложителя: www.noi.bg.

2. Обект на обществената поръчка – строителство, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

3. Предмет на настоящата обществена поръчка е: *„Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град“*

4. Максимална прогнозна стойност – 6000,00 лв. (шест хиляди лева) без ДДС.

5. Обем на строително-ремонтни работи (СРР) – съгласно посоченото в количествената сметка – Приложение към Техническите спецификации от настоящата документация за участие.

I. УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. Срокове

1.1. Срок за валидност на офертата: 4 (четири) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата. При необходимост възложителя може да поиска от участниците да потвърдят и удължат срокът на валидност на офертите си.

1.2. Срок за цялостно изпълнение на поръчката: 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол от типа на Протокол Образец 2 от Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

1.3. В срока на цялостното изпълнение на поръчката след договаряне с Възложителя за поэтапното изпълнение на поръчката се изготвя линеен график, съобразен с работното време на ТП на НОИ – София град.

Чл. 233ао
1

Предаването и приемането на изпълнението на СРР предмет на настоящата поръчка се осъществява и удостоверява действително извършените СРР с подписването на Протоколи от типа на Образец 19.

1.4. Гаранционни срокове – съгласно чл.20 и чл.21 от Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на двустранно подписания приемо-предавателен протокол за изпълнението на поръчката.

2. Начин на изпълнение

2.1. Участниците да декларират, че се задължават със следните условия:

2.1.1. Ще бъдат извършени всички дейности за изпълнение предмета на обществената поръчка, при спазване на всички изисквания, описани в техническите спецификации към документацията на обществената поръчка.

2.1.2. Ще бъдат спазени съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на строително-ремонтни работи), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазването на околната среда.

2.1.3. СРР ще бъдат изпълнени съгласно изготвената количествената сметка за обекта - Приложение към техническите спецификации.

2.1.4. Всички материали, изделия и елементи, които ще бъдат използвани при изпълнение на ремонтните дейности, ще съответстват на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, както и на изискванията на съответните БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и на Техническите спецификации. За материалите изделията и елементите, които ще бъдат вложени при изпълнение на СРР, избрания за изпълнител участник представя технически спецификации и съответни сертификати за качество и/или декларации за съответствие.

2.1.5. Всички видове СРР, изпълнени с материали, изделия и съоръжения, които не отговарят на изискванията на Възложителя и които не са идентични с предложените в офертата на участника, няма да бъдат заплатени от Възложителя.

2.1.6. При установяване на нередности и некачествено извършени СРР, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани от Изпълнителя за негова сметка в срок, определен от Възложителя. Всички щети, нанесени по време на ремонтните работи следва да се възстановят от изпълнителя за негова сметка.

2.1.7. За появили се скрити дефекти, установени след извършване на СРР, ще бъде предложен срок за отстраняването им, който да не бъде по-дълъг от 10 (десет) календарни дни.

2.1.8. След приключване на строително-монтажните работи ще бъде предадена на Възложителя напълно почиствена цялата работна площадка.

2.1.9. Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата документация, участникът, определен за изпълнител, ще уведомява Възложителя и ще поиска неговото писмено указание.

2.1.10. Ще бъде полагана необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.

m. 2 3310

2.1.11. Изпълнителят носи пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на служителите от Централното управление на НОИ и от Териториално поделение на НОИ – София град (ЦУ и ТП на НОИ – София град), на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичаща от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

3. Място на изпълнение на поръчката

Помещение 128/129, находящо се в приемната на първи етаж в административната сграда на ЦУ на НОИ с адрес: гр. София - 1303, бул. "Александър Стамболийски" № 62-64.

Оглед на обекта на поръчката от кандидатите или от упълномощени представители може да се извършва всеки работен ден от 08.30 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 16.30 ч. до крайния срок за приемане на оферти след предварителна уговорка. Лице за контакт и тел.: Красимир Атанасов 02/9261792.

4. Начин на плащане

4.1. Авансово плащане след сключване на договора в размер до 20 % от общата предлагана цена за изпълнение на всички предвидени строително-ремонтни работи, подробно описани в приложената към документацията количествена сметка (приложение от техническите спецификации), в срок до 10 (десет) работни дни от подписване на Протокол от типа Образец 2 и представяне на оригинална фактура.

4.2. Окончателно плащане се извършва след проверка от страна на определено от Възложителя длъжностно лице, за обема и качеството на действително изпълнените СРР с подписване на констативен протокол от типа на Образец № 19 (протокол за действително извършените СРР на обекта) и окончателен приемателно-предавателен протокол, удостоверяващ цялостно изпълнение на поръчката и представяне на оригинална фактура. От сумата на актуваните СРР се приспада размера на авансовото плащане по т.1.1 (в случай, че е изплатен такъв).

5. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка

5.1. За установяване обема и стойностите се съставят протоколи за действително извършените СРР по приети от Възложителя цени, заложен в КСС, предложена от участника, избран за изпълнител.

5.2. Цялостното приемане изпълнението на дейностите (строително-ремонтни работи), предмет на поръчката се извършва с подписването на протокол от типа на Образец № 19 (протокол за действително извършените СРР на обекта) и окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол.

6. Финансови условия

6.1. Източник на финансиране на обществената поръчка е бюджета на Националния осигурителен институт.

en 2 3310

6.2. Прогнозната стойност на обществената поръчка е 6000 (шест хиляди лева) без ДДС и не може да бъде надвишавана.

6.3. Сроковете и условията за разплащане са подробно описани в проекта на договора за възлагане на обществената поръчка.

II. СТРОИТЕЛНИ И РЕМОНТНИ РАБОТИ (СРР) НА ОБЕКТА

1. Стартиране на СРР

Изпълнението на строителните дейности за преустройството и ремонта започва от подписването на Протокол от типа на Протокол Образец 2 от Наредба No 3 от 31.07.2003 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Изпълнение на СРР

С цел улесняване на достъпа на гражданите до гишетата в стая 128/129 и подобряване на условията на работа на служителите в ТП на НОИ - София град е необходимо извършване на частични строително-ремонтни работи в помещението, както следва:

Част АС

- 2.1. Демонтаж на лепен балатум.
- 2.2. Демонтаж на дюшеме и топлоизолационен пълнеж.
- 2.3. Демонтаж на подова настилка от мрамор.
- 2.4. Изпълнение на изравнителна замазка с дебелина 3см.
- 2.5. Доставка и монтаж на подова настилка от гранитогрес с размери 50/50см.
- 2.6. Доставка и монтаж на цокли от гранитогрес с височина 10см.
- 2.7. Частично шпакловане и боядисване с латекс на стена пред гишета.
- 2.8. Събиране, пренасяне и транспортиране на строителни отпадъци.

Част Електроинсталации

- 2.9. Доставка и монтаж на метална скара.
- 2.10. Доставка и монтаж на конзола за метална скара.
- 2.11. Доставка и монтаж на кабел тип СВТ 3x4 кв.мм.
- 2.12. Демонтаж на стари кабели.
- 2.13. Доставка и монтаж на контакти за външен монтаж.
- 2.14. Доставка и полагане на РЕ гофрирани тръби за кабели Ф25мм.
- 2.15. Доставка и монтаж на разклонителна кутия.
- 2.16. Направа на кабелна разделка до 10 кв.мм.
- 2.17. Свързване на кабел тип СВТ 3x 4кв. мм.
- 2.18. Доставка и монтаж на кабелен канал.
- 2.19. Тестови и лабораторни измервания.

III. КОНТРОЛ ПО ВРЕМЕ НА РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ

2023.12.12

Контролът по време на изпълнение на целия процес по преустройството и ремонта ще се осъществява от Възложителя, чрез определено със заповед отговорно длъжностно лице от ТП на НОИ София-град, което ще подписва Протоколи от типа на Образец 19, удостоверяващи действително извършени СРР, стриктно ще следи за количеството и качеството на извършените строително – ремонтни работи и единичните цени, съгласно сключения договор за строителство. Същото отговорно длъжностно лице ще следи за изпълнение на договорените задължения.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Подробна количествена сметка по видове строителни дейности.

2.2 33110

Обект: "Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град"

Количествена сметка

| № | Вид строително – ремонтна дейност | Ед. мярка | Количество |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| | Част АС | | |
| 1. | Демонтаж на стар балатум | кв.м. | 39,00 |
| 2. | Демонтаж на дюшеме и пълнеж | кв.м. | 39,00 |
| 3. | Демонтаж на подова настилка от мрамор | кв.м. | 39,00 |
| 4. | Изравнителна циментова замазка 3см | кв.м. | 39,00 |
| 5. | Доставка и монтаж на подова настилка от гранитогрес /с грапава повърхност/ с размери 50/50см. | кв.м. | 39,00 |
| 6. | Доставка и монтаж на цокли от гранитогрес с височина 10см | л.м. | 41,00 |
| 7. | Фина шпакловка по стени – до 10 % | кв.м. | 2,00 |
| 8. | Боядисване с латекс (трикратно) на стена пред гишета | кв.м. | 15,00 |
| 9. | Доставка и монтаж на преходна лайсна | л.м. | 4,00 |
| 10. | Доставка и монтаж на лайсна за врата с височина до 10см | л.м. | 4,0 |
| 11. | Събиране, пренасяне и транспортиране на строителни отпадъци. | куб.м. | 6,00 |
| | Част електроинсталации | | |
| 12. | Доставка и монтаж на метална скара (L=3л.м.) | бр. | 7 |
| 13. | Доставка и монтаж на конзола за метална скара | бр. | 20 |
| 14. | Доставка и монтаж на кабел тип СВТ 3x4 кв.мм. | л.м. | 50,00 |
| 15. | Демонтаж на стари кабели | л.м. | 50,00 |
| 16. | Доставка и монтаж на контакти за външен монтаж | бр. | 4 |
| 17. | Доставка полагане на РЕ гофрирани тръби за кабели Ф25мм | л.м. | 20,00 |
| 18. | Доставка и монтаж на разклонителна кутия | бр. | 2 |
| 19. | Направа на кабелна разделка до 10 кв.мм. | бр. | 30 |
| 20. | Свързване на кабел тип СВТ 3x 4кв. мм | бр. | 30 |
| 21. | Доставка и монтаж на кабелен канал (L=3 л. м.) | бр. | 2 |
| 22. | Тестови и лабораторни измервания | бр. | 1 |

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Долуподписаният/-ната Снежана *ЗЗМД* и Петрова
с лична карта № *ЗЗМД* 0, издадена на *109* г. от МВР гр. София-обл.
с ЕГН: *ЗЗМД* в качеството ми на Управител
(посочете длъжността)

ЗЗМД

на „Ремонт П Строй“ ЕООД, вписано в търговския регистър на Агенцията (посочете
наименованието на участника)

по вписванията под единен идентификационен код № 203040678

със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Никола Корчев“ № 8

тел.: *ЗЗМД* факс..... – участник в процедура за възлагане на
обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ
– София град“.

Във връзка с обявеното публично състезание за възлагане на обществена поръчка с
предмет: „Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ – София град“, Ви
представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката, както следва:

I. Приемаме изискванията на възложителя, съгласно посочени в Условието за участие и
Техническите спецификации от Документацията за участие, и предлагаме да я изпълним по
следния начин:

1. Изпълнението на поръчката включва извършване на текущ ремонт в помещение в
приемната на ТП на НОИ – София град, с адрес гр. София, бул. “Ал. Стамболийски” № 62-
64, ет. 1.

2. Обема на строително-ремонтните работи (СРР) ще бъде съгласно посоченото в
количествената сметка – Приложение към Техническите спецификации от Документацията
за участие.

3. Всички СРР, предмет на обществената поръчка, ще бъдат изпълнени качествено и в
срок.

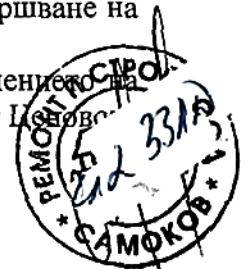
4. Всички материали, изделия и елементи, които ще бъдат използвани при изпълнение
на ремонтните дейности, ще съответстват на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015г. за
условието и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България,
както и на изискванията на съответните БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са
хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни
стандарти, или еквивалентни стандарти, както и на Техническите спецификации. За
материалите изделията и елементите, които ще бъдат влягани при изпълнение на СРР,
избрания за изпълнител участник представя технически спецификации и съответни
сертификати за качество и/или декларации за съответствие.

5. Съгласяваме се с условието, че всички видове СРР, изпълнени с материали, изделия
и съоръжения не отговарящи на изискванията на Възложителя и които не са идентични с
предложените в офертата ни, няма да ни бъдат заплатени от Възложителя.

6. Задължаваме се при изпълнение на СРР, да спазваме действащите норми по
безопасност и хигиената на труда, електрическа и пожарна безопасност, и всички
нормативни документи свързани с извършване на строителните процеси.

7. Доставка на необходимите материали и техническо оборудване за извършване на
ремонтните работи е изцяло за наша сметка.

8. Всички разходи за транспорт, труд и външни услуги свързани с изпълнението на
предмета на поръчката са изцяло за наша сметка и са включени в цената по т.1. от *ЗЗМД*
предложение - *Образец № 7* от Документацията за обществена поръчка.



ЗЗМД

9. Обезопасяването и почистването на околното пространство около обекта, както и извозването на строителните и други отпадъци, резултат от извършващият се ремонт са изцяло наша отговорност, като евентуалните санкции при констатирани нарушения ще бъдат за наша сметка.

10. При извършване на ремонта имуществото на Възложителя ще бъде пазено с грижата на добър стопанин, като при евентуално нанесени щети се задължаваме да ги отстраним за своя сметка.

11. Посочените в ценовото предложение единични цени няма да се променят за срока на договора.

12. Декларирам, че при установяване на нередности и некачествено извършени строително-ремонтни работи, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани за наша сметка в срок, определен от Възложителя.

13. Предлагам срок за изпълнение на строително-ремонтните работи от датата на подписване на протокол за приемане на обекта по подобие на Образец 2 до приемането изпълнението на всички дейности, предмет на поръчката, от **25 (двадесет и пет) календарни дни** (не по-дълъг от 30 календарни дни).

14. За появили се скрити дефекти, установени след извършване на строително-ремонтните работи, предлагам срок за отстраняването им от **7 (седем) календарни дни** (не повече от 10 календарни дни) от уведомяването ми.

15. Декларирам, че ще подпиша окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол за извършените строително-ремонтни работи в срок от **5 (пет) дни** след покана от страна на Възложителя.

16. Предлагам гаранционен срок за изпълнените строително-ремонтни работи (не по-кратък от предвидените съгласно чл. 20 от Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти) от **5 (пет) години**.

17. Декларирам, че гаранционните срокове за изпълнените строително-ремонтни работи ще започнат да текат от датата на подписване на окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол, удостоверяващ цялостното изпълнение на поръчката.

18. Декларирам, че гаранционните срокове за вложени при изпълнение на СРР материали и оборудване ще бъдат не по-кратки от предоставените от съответния производител.

19. Съгласни сме с обстоятелството, ако бъдем избрани за Изпълнител заплащането на извършения текущ ремонт да се извършва в български лева, по банкова сметка посочена от нас в срок до 10 (десет) календарни дни след представяне на издадената фактура ведно с приемателно-предавателен протокол, представляващ подробна количествено-стойностна сметка за предаването и приемането на изпълнението на строително-ремонтните работи, предмет на настоящата процедура, подписан от приемателна комисия с представители на Възложителя и от наш представител/и.

II. Други предложения за изпълнение на настоящата обществена поръчка:

11.07.2017 г.

(дата на подписване)

Подпис и печат:

Снежана
(име, фамилия и длъжност)

САМОКОВ
Управител

2017 331A

2017 331A

2017 331A

ДЕКЛАРАЦИЯ*
за срока на валидност на офертата

Долуподписаният/-ата/ Снежана *за. 2 3310* Петрова
лична карта № *3310* , издадена на *за. 2 3310* г. от МВР гр. София-обл.
с ЕГН: *за. 2 3310* в качеството ми на Управител

за. 2 3310
(посочете длъжността)

на „Ремонт П Строй“ ЕООД

(посочете наименованието на участника),

вписано в Търговски регистър при Агенция по вписванията с единен
идентификационен код: 203040678

със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Никола Корчев“ № 8

тел.: *за. 2 3310* факс..... - участник в процедура за възлагане на
обществена поръчка по чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП с предмет:

„Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ - София град“

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Заявявам, че подадената от нас оферта е валидна за периода от 120 (сто и двадесет) календарни дни (посочват се броя на дните и/или последната дата на валидност съобразени с условията на процедурата, но не по-малко от 4 (четири) месеца) от крайния срок за получаване на офертите от Възложителя) и ние ще сме обвързани с нея. Запознати сме и приемаме условието, че тя може да бъде приета във всеки един момент преди изтичане на този срок.

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

11.07.2017 г.
(дата на подписване)

Декларатор: *за. 2 3310*



* Настоящата декларация се попълва задължително от управляващия участника по регистрация.

за. 2 3310

ДЕКЛАРАЦИЯ*
за съгласие с клаузите в проекта на договор

22 3310

Долуподписаният/-ната Снежана ^{22 3310} Петрова
с лична карта № издадена на г. от МВР гр. София-обл.
с ЕГН: в качеството ми на Управител

(посочете длъжността)

на „Ремонт П Строй“ ЕООД

(посочете наименованието на участника)

вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията под единен
идентификационен код № 203040678

със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Никола Корчев“ № 8

тел.: ^{22 3310} факс - участник в процедура за определяне на
изпълнител на обществена поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП с предмет:
„Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ - София град“

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Приемам условията в проекта на договор, неразделна част от документацията за
обществена поръчка по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП с предмет:

„Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ - София град“.

11.07.2017 г.
(дата на подписване)

ДЕКЛАРАТОР:



22 3310

22 3310

* Настоящата декларация се попълва задължително от управляващия участника по регистрация.

ДО ДИРЕКТОРА НА ТП НА НОИ –
СОФИЯ ГРАД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Долуподписаният Снежана *З.З.З.З.З.З.* Петрова, с ЕГН: *З.З.З.З.З.З.*
в качеството ми на Управител на „Ремонт П Строй” ЕООД

/наименование на участника/

със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Никола Корчев” № 8

тел.: *З.З.З.З.З.З.* факс:, e-mail: *З.З.З.З.З.З.*

Вписано от Агенцията по вписванията, с БУЛСТАТ/ЕИК: 203040678

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Текущ ремонт на помещението в приемната на ТП на НОИ – София град”**, Ви представям нашето ценово предложение, както следва:

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО ѝ

1. Обща предлагана цена за изпълнение на всички предвидени строително-ремонтни работи, подробно описани в приложената към документацията за участие количествена сметка (Приложение от техническите спецификации) от **4407,38** лева словом: (четири хиляди четиристотин и седем лева и 38 ст.) без ДДС или **5288,86** лева, словом: (пет хиляди двеста осемдесет и осем лева и 86 ст.) с ДДС.

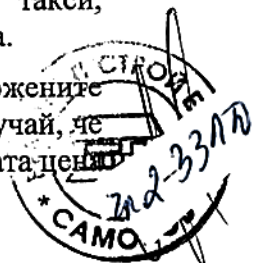
2. Стойност на непредвидени разходи в размер 10% (до 10 % от общата предлагана цена по т.1) от **440,74** лева, словом: (четиристотин и четиридесет лева и 74 ст.) без ДДС или **528,88** лева, словом: (петстотин двадесет и осем лева и 88 ст.) с ДДС.

3. Предлагаме да изпълним предмета на обществената поръчка, в съответствие с условията на документацията за участие на обща цена (представляваща сбор от предложените по-горе цени по т.1 и т.2) от **4848,12** лева, словом: (четири хиляди осемстотин четиридесет и осем лева и 12 ст.) без ДДС или **5817,74** лева, словом: (пет хиляди осемстотин и седемнадесет лева и 74 ст.) с ДДС.

Сумите по т.1-3 трябва напълно да съответстват като стойности без ДДС на тези, формирани в КСС, неразделна част от настоящото ценово предложение – “Предлагани ценови параметри”. Общата цена по т.3 не трябва да превишава максималната прогнозна стойност на обществената поръчка – в размер на 6 000 (шест хиляди) лева без ДДС.

4. Предложените от нас цени в количествено-стойностната сметка са с положителна стойност различна от нула посочени в български лева, с точност до втория знак след десетичната запетая и трябва да включват всички разходи (вкл. данъци, такси, транспорт и др.) на участника, необходими за изпълнение предмета на поръчката.

5. Запознати сме с изискването, че при несъответствие между предложените единична и обща цена, валидна ще бъде общата цена, посочена в офертата. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем единичната цена



З.З.З.З.З.З.

в съответствие с общата цена посочена в офертата. При несъответствие между цифровата и изписаната с думи обща цена в предложението, ще се взема предвид изписаната с думи.

6. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим парична, банкова гаранция или застраховка за изпълнение на задълженията по договора в размер на 5% от стойността на договора, без ДДС.

II. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

1. При възникване на обективно появили се непредвидени строително-ремонтни работи или се наложи определени видове работа от количествено-стойностната сметка да отпаднат и същите да се заменят с други такива, разплащането им ще се извърши по единични цени, формирани по следните ценови показатели:

| | |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| Часова ставка | 3.45 лв./ч.ч. |
| Допълнителни разходи върху труда | 90% |
| Допълнителни разходи върху механизация | 25% |
| Доставно-складови разходи върху стойността на доставените материали | 8% |
| Печалба върху всички ремонтно-строителни работи | 8% |

2. Горепосочените показатели за ценообразуване на строително-ремонтни работи ще останат непроменени до окончателното изпълнение на договора за обществена поръчка, ако бъдем определени за изпълнител.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Предлаганият от нас начин на плащане е, както следва:

1. **Авансово плащане в размер на 20% (не повече от 20 % от общата цена, определена като сбор от офериранията от нас цена по точка 1. от раздел I от настоящото предложение и стойността на непредвидените разходи по т.2 от раздел I от настоящото предложение), платим по банковата ни сметка, посочена в офертата ни за участие, в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на подписване на Протокол от типа Образец 2 срещу представена от нас фактура.**

2. **Окончателното разплащане се извършва след приключване изпълнението на всички дейности, предмет на договора, в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на подписване на окончателния приемателно-предавателен протокол, удостоверяващ цялостно изпълнение на поръчката. След задължителна последваща проверка от страна на определеното от Възложителя длъжностно лице и назначена комисия за приемане на работата на Изпълнителя, за обема и качеството на изпълнените СРР се подписва Протокол за действително извършените СРР и представена оригинална фактура.**

3. **Банковата сметка, по която ще се извършват плащанията по договора за обществена поръчка, ако бъдем определени за изпълнител е:**

Банка:
IBAN: BG 23312
BIC:



23312

ПРИЛОЖЕНИЕ: Количествено-стойностна сметка (КСС) на хартиен и на електронен носител във формат „EXCEL”.

Забележки:

1. Участниците изготвят своето ценово предложение в съответствие с изискванията, предвидени в настоящата документация за участие.

2. Участниците трябва да посочват стойности на цените до втория знак след десетичната запетая.

3. В случай, че участник предложи цена със стойност “0” (нула) или с повече от 2 знака след десетичната запетая, офертата на участника ще бъде отстранена.

4. При различие между посочените прогнозни количества, за която и да е позиция от количествената сметка предоставена от Възложителя и количеството в КСС за същата позиция посочено от съответния участник, офертата на участника ще бъде отстранена.

Този документ и приложенията към него задължително се поставя в отделен запечатан, непрозрачен плик с надпис “Предлагани ценови параметри”.

Дата, 11.07.2017г.

Управител:
Снежана Г. [подпис] / имена, подпис, печат/
Управител



снд 3312

снд 3312

Обект: "Текущ ремонт на помещение в приемната на ТП на НОИ — София град"

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

| № | Вид строително - ремонтна дейност | Ед. мярка | Количество | Ед.цена | Стойност |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------------------|----------------|
| Част АС | | | | | |
| 1. | Демонтаж на стар балатум | кв.м. | 39 | 1.00 | 39.00 |
| 2. | Демонтаж на дюшеме и пълнеж | кв.м. | 39 | 2.00 | 78.00 |
| 3. | Демонтаж на подова настилка от мрамор | кв.м. | 39 | 2.80 | 109.20 |
| 4. | Изравнителна циментова замазка 3см | кв.м. | 39 | 10.76 | 419.64 |
| 5. | Доставка и монтаж на подова настилка от гранитогрес /с грапава повърхност/ с размери 50/50см. | кв.м. | 39 | 37.46 | 1460.94 |
| 6. | Доставка и монтаж на цокли от гранитогрес с височина 10см | л.м. | 41 | 17.35 | 711.35 |
| 7. | Фина шпакловка по стени - до 10 % | кв.м. | 2 | 5.23 | 10.46 |
| 8. | Боядисване с латекс (трикратно) на стена пред гишета | кв.м. | 15 | 3.37 | 50.55 |
| 9. | Доставка и монтаж на преходна лайсна | л.м. | 4 | 8.85 | 35.40 |
| 10. | Доставка и монтаж на лайсна за врата с височина до 10см | л.м. | 4 | 15.24 | 60.96 |
| 11. | Събиране, пренасяне и транспортиране на строителни отпадъци. | куб.м. | 6 | 25.00 | 150.00 |
| Част електросталации | | | | | |
| 12. | Доставка и монтаж на метална скара (L=3л.м.) | бр. | 7 | 23.80 | 166.60 |
| 13. | Доставка и монтаж на конзола за метална скара | бр. | 20 | 1.96 | 39.20 |
| 14. | Доставка и монтаж на кабел тип СВТ 3x4 кв.мм. | л.м. | 50 | 9.86 | 493.00 |
| 15. | Демонтаж на стари кабели | л.м. | 50 | 0.80 | 40.00 |
| 16. | Доставка и монтаж на контакти за външен монтаж | бр. | 4 | 9.35 | 37.40 |
| 17. | Доставка полагане на РЕ гофрирани тръби за кабели Ф25мм | л.м. | 20 | 4.96 | 99.20 |
| 18. | Доставка и монтаж на разклонителна кутия | бр. | 2 | 2.78 | 5.56 |
| 19. | Направа на кабелна разделка до 10 кв.мм. | бр. | 30 | 1.50 | 45.00 |
| 20. | Свързване на кабел тип СВТ 3x 4кв. мм | бр. | 30 | 2.50 | 75.00 |
| 21. | Доставка и монтаж на кабелен канал (L=3 л. м.) | бр. | 2 | 15.46 | 30.92 |
| 22. | Тестови и лабораторни измервания | бр. | 1 | 250.00 | 250.00 |
| | | | | ОБЩО: | 4407.38 |
| | | | | Непредвидени разходи 10%: | 440.74 |
| | | | | ОБЩО БЕЗ ДДС: | 4848.12 |
| | | | | ДДС 20%: | 969.62 |
| | | | | ИЧКО С ДДС: | 5817.74 |



